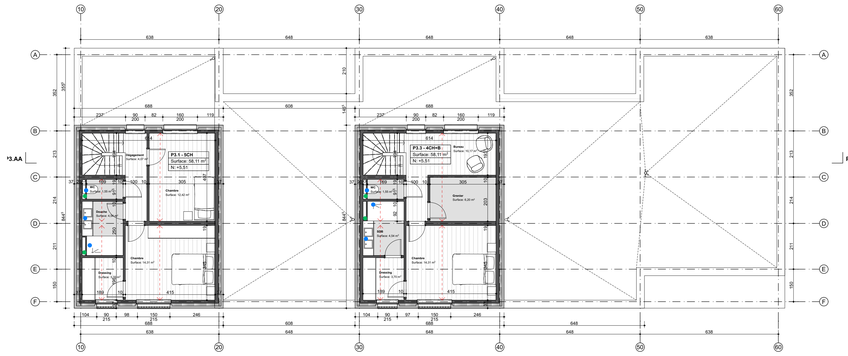
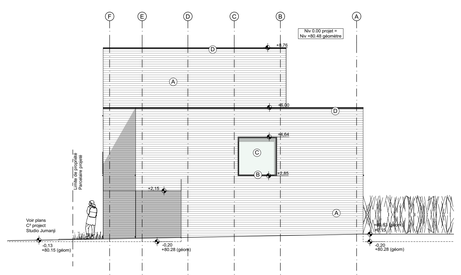


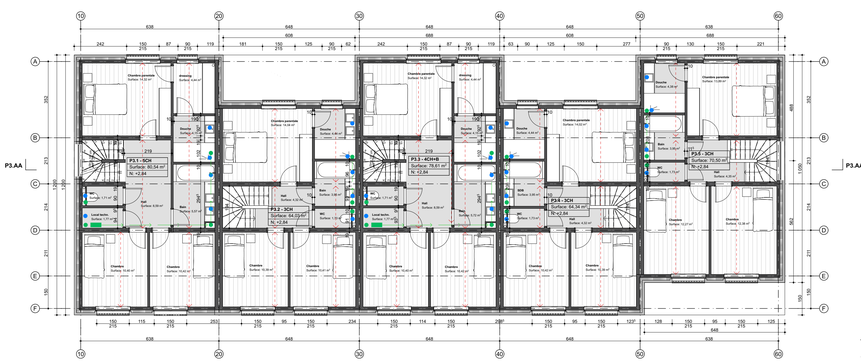
Plan niv +2
1/100



Elévation façade sud
1/100



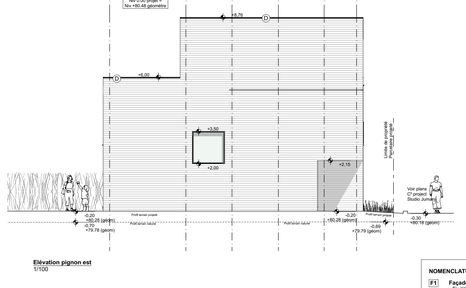
Elévation pignon ouest
1/100



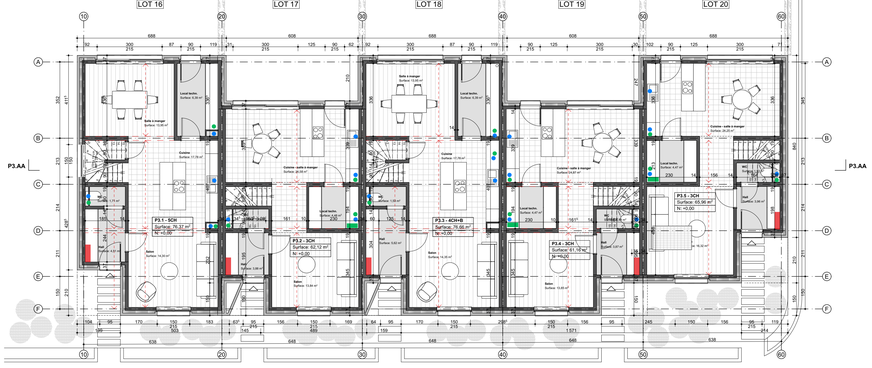
Plan niv +1
1/100



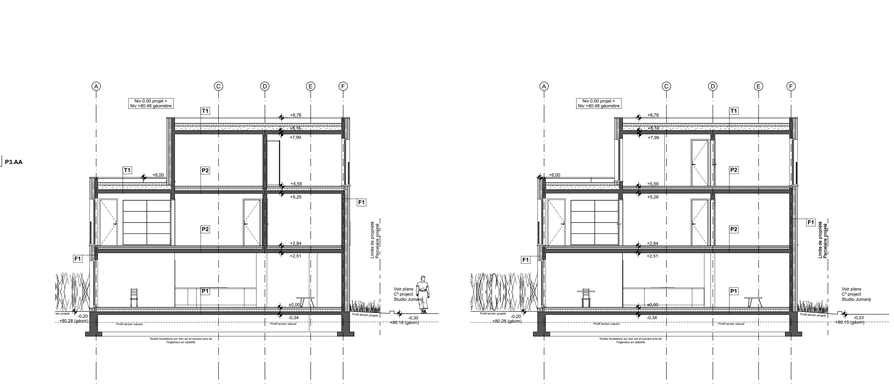
Elévation façade nord
1/100



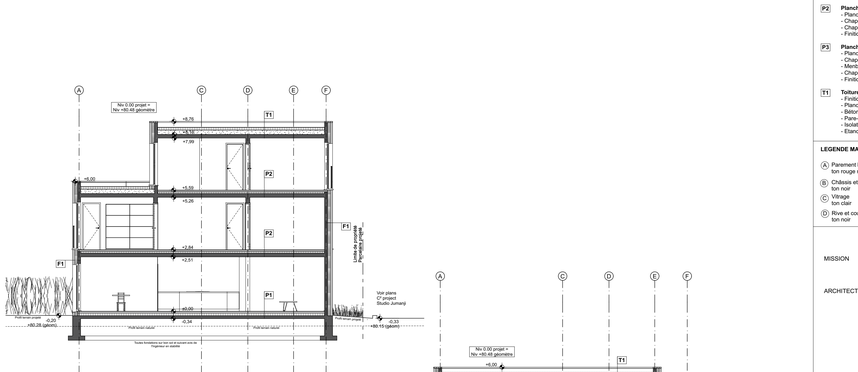
Elévation pignon est
1/100



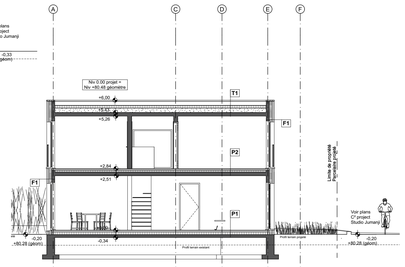
Plan rez-de-chaussée
1/100



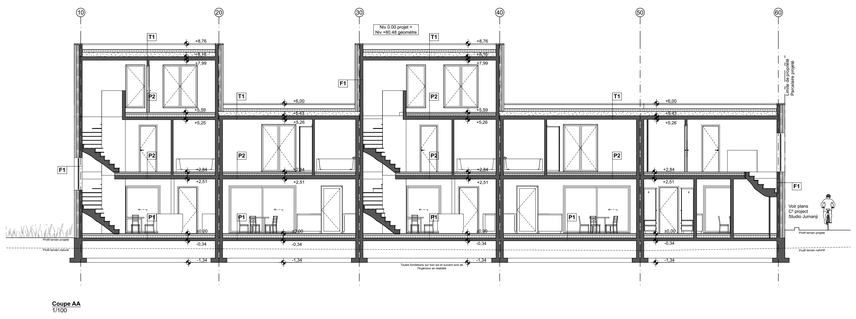
Coupe BB
1/100



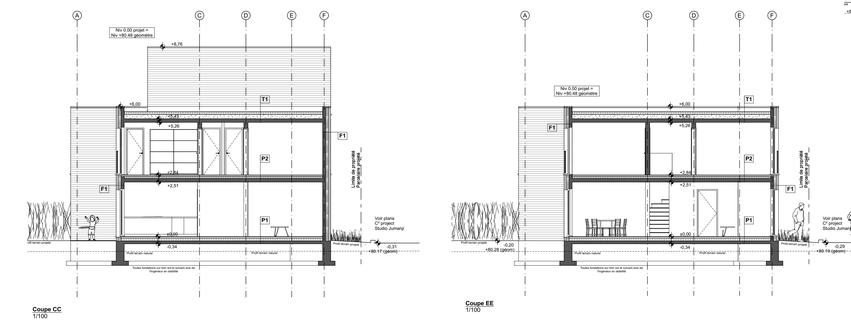
Coupe DD
1/100



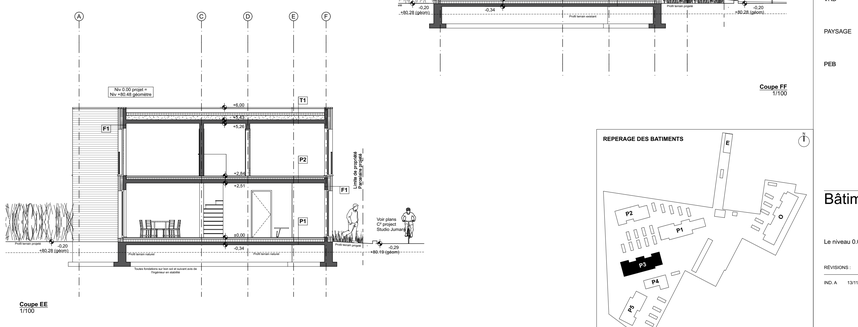
Coupe FF
1/100



Coupe AA
1/100



Coupe CC
1/100



Coupe EE
1/100

NOMENCLATURE DES PAROIS (FACADES, PLANCHERS & TOITURES)

F1 Façade — ép. 370mm
- Finition intérieure — ép. 140mm
- Bloc de maçonnerie terre-cuite — ép. 100mm
- Isolant PUR — ép. 30mm
- Coulisse d'air — ép. 100mm
- Brique

P1 Plancher rez-de-chaussée — ép. 340mm
- Plancher hourdis béton — ép.150mm
- Chape isolante (PUR projeté) — ép. 080mm
- Chape — ép.080mm
- Finition de sol — ép.010mm

P2 Plancher étage — ép. 330mm
- Plancher hourdis béton — ép.170mm
- Chape isolante (PUR projeté) — ép.080mm
- Chape — ép.070mm
- Finition de sol — ép.010mm

P3 Plancher appartement — ép. 420mm
- Plancher prédalle + béton — ép.220mm
- Chape isolante (PUR projeté) — ép.100mm
- Membrane acoustique — ép.010mm
- Chape — ép.080mm
- Finition de sol — ép.010mm

T1 Toiture — ép. +/- 500mm
- Finition intérieure — ép.170mm
- Plancher hourdis béton — ép.200mm
- Béton de pente 2% — ép.120mm
- Pare-vapeur — ép.010mm
- Isolation PUR — ép.350mm
- Etanchéité + lestage — ép.010mm

T2 Toiture terrasse — ép. +/- 550mm
- Finition plafond — ép.170mm
- Plancher hourdis béton — ép.100mm
- Béton de pente 2% — ép.200mm
- Pare-vapeur — ép.120mm
- Isolation PUR — ép.010mm
- Etanchéité — ép.140mm
- Dalles sur plots réglables

T3 Toiture verte — ép. +/- 550mm
- Finition plafond — ép. 170mm
- Plancher hourdis béton — ép.200mm
- Béton de pente 2% — ép.120mm
- Pare-vapeur — ép.010mm
- Isolation PUR — ép.050mm
- Etanchéité — ép.010mm
- Sedum sur membrane drainante

T4 Toiture — ép. +/- 330mm
- Finition intérieure — ép.010mm
- Lattage + contre-lattage — ép.040mm
- Pare-vapeur — ép.100mm
- Isolation laine minérale (entre charpente) — ép.220mm
- Pare-pluie souple — ép.040mm
- Lattage + contre-lattage — ép.020mm
- Tuiles plates en béton

LEGENDE MATERIAUX

(A) Parement briques, ton rouge nuancé, joint gris clair
(B) Châssis et seuil aluminium, ton noir
(C) Vitrage ton clair
(D) Rive et couvre-mur aluminium, ton noir
(E) Garde-corps acier thermolaqué, ton noir
(F) Descente d'eau en zinc, ton noir
(G) Tuiles plate en béton, ton anthracite
(1) Structure acier tubulaire, acier galvanisé, ton naturel
(2) Bardage vertical ajouré à joints ouverts 10mm, mélèze section 20x40mm, lasure mate incolore
(3) Tôle métallique ondulée (h= onde 18mm/L onde 76mm), acier galvanisé, ton naturel
(4) Lattage et contre-lattage, sapin, ton naturel clair
(5) Descente d'eau, gouttière et rive en zinc, ton naturel

REPERAGE DES BATIMENTS

UA2102
2116

MISSION	Projet immobilier à Jambes Construction de 27 maisons unifamiliales et 3 appartements	
ARCHITECTURE	**LRA**RCHITECTES Société civile d'architectes Rue de Libersart 1B, 1457 Tourinnes-Saint-Lambert	Tel : 010 / 45 39 83 www.lrarchitectes.com
	Pascal Rahier	Tel : 0476 72 25 35 Mail : pra@lrarchitectes.com
	QUENTIN ALLAIME ARCHITECTURE SRL - MAAO Société à responsabilité limitée Rue Pépin 17, 5000 Namur	Tel : 0474 86 71 92 www.maoarchitects.be
	Quentin Allaime	Tel : 0474 86 71 92 Mail : Quentin@maoarchitects.be
MAITRE D'OUVRAGE	Thomas & Piron Home SA La Besace, 14 6852 OUR (Paliseul)	Tel : 0476 44 60 83 Mail : t.hublet@thomas-piron.eu
CHANTIER	Rue d'Enhaive, Rue d'Orjo 5100 Jambes Namur 3 DIV / Jambes 1DIV / Section C / Parcelle 127C, 127F,124A (en partie), 123A, 119C, 119E, 120B, 121B,112.	
TS	Six Consulting & Engineering SA Business Center - Rue Fort d'Andoy, 5 B-5100 Wierde	Tel : 081 30 91 98 Mail : info@six-eng.eu
VRD	C2 project - Fabian Keutgen Chemin de la Maison du Roi, 30b 1380 Lasne	Tel : 0474 20 72 91 Mail : fabian@c2project.be
PAYSAGE	Studio Jumanji - Céline Lardinois Chemin de Thibesmont 3 4860 Cornesse	Tel : 0492 58 88 76 Mail : lardinoiseline@hotmail.com
PEB	**Dessin Performance Energie SA** **La besace, 14** **6852 OUR (Paliseul)**	**Tel : 061 62 14 00** **Mail : info@dpe-bet.eu**

Bâtiment 4: P3

07

Le niveau 0.00 correspond au niveau fini du plancher. Les informations relatives à la stabilité sont données par le bureau de stabilité

RÉVISIONS :			
IND. A	13/11/25	Modification du PU suite à remarques autorités	

COLLABORATEUR :	KVE MCH
ASSOCIÉ :	PRA GAL
DATE :	13/11/2025
FORMAT :	Type A0 Paysage
ECHELLE :	1:100, 1:1'586,39