Tableau récapitulatif des lots

n° lot	Parcelle source	Type	Superficie cadastrale	Superficie
1	Ville de Namur 20DIV/Marche-les-Dames, Section A, 208C	Excédent	23a 45ca	11ca
2	Ville de Namur 20DIV/Marche-les-Dames, Section A, 210C	Excédent	2ha 00a 38ca	1a 10ca
3	Ville de Namur 20DIV/Marche-les-Dames, Section A, 208C	Emprise	23a 45ca	7ca
4	Ville de Namur 20DIV/Marche-les-Dames, Section A, 210C	Emprise	2ha 00a 38ca	1a 77ca
5	Ville de Namur 20DIV/Marche-les-Dames, Section A, 210C	Excédent	2ha 00a 38ca	31ca
6	Domaine public non cadastré - Ville de Namur	Excédent	/	14ca

Système de coordonnées nationales: Lambert 72

n° point	X	Y	Description
48	191658.34	131079.24	Coin de bâtiment
49	191665.47	131067.45	Coin de bâtiment
215	191670.64	131056.57	Non matérialisé
216	191664.44	131066.83	Non matérialisé
217	191657.29	131078.67	Non matérialisé
218	191624.82	131147.73	Non matérialisé
219	191671.63	131057.25	Non matérialisé
221	191646.56	131070.78	Non matérialisé
222	191644.21	131074.70	Non matérialisé
223	191632.83	131098.63	Non matérialisé
224	191615.47	131133.36	Non matérialisé
225	191615.29	131134.38	Non matérialisé
226	191617.21	131135.54	Non matérialisé
227	191621.10	131140.74	Non matérialisé
228	191624.13	131145.34	Non matérialisé
229	191624.32	131146.02	Non matérialisé
230	191623.38	131147.95	Non matérialisé
231	191622.82	131146.30	Non matérialisé
232	191621.84	131144.30	Non matérialisé
233	191617.66	131141.26	Non matérialisé
234	191615.74	131139.23	Non matérialisé
235	191613.06	131135.49	Non matérialisé
236	191612.89	131132.92	Non matérialisé
237	191625.39	131109.19	Non matérialisé
238	191642.21	131074.77	Non matérialisé
239	191642.39	131073.21	Non matérialisé
240	191648.92	131067.05	Non matérialisé
241	191668.99	131055.08	Non matérialisé
242	191669.80	131055.98	Non matérialisé
243	191654.60	131066.10	Non matérialisé

Parcelle 208C

Sentier n°47
Assiette visible
Tronçon maintenu
Largeur 1.20m

Parcelle 210C

Parcelle 211B

Sentier n°46

Chemin n°9

Cotes reprise à l'Atlas des Chemins

Légende

- Poteau électrique
- Bâtiment cadastral
- Panneau de signalisation
- Borne existante
- Haie
- Bâtiment mesuré
- Palissade
- Feuillus
- Clôture
- Muret
- Voirie communale maintenue
- Nouvelle emprise du sentier n°47
- Excédents

Nord
Ouest Est
Sud

BELGEI SRL
Bureau d'Etudes Géomètre - Expert Immobilier
Route de Ramillies 4 à 5310 Eghezée

Réf dossier : 2023-582 | Plan n° 2023-582_P01 | Echelle : 1/250

Dressé le 03 février 2024

Augustin de HEMPTINNE
GEO 211.529

Grégoire - Henri LEFEBVRE
GEO 141.285

BELGEI
GÉOMETRES EXPERTS
BELGEI SRL
Rue Achille Descamps, 9 à 7382 Audregnies
Route de Ramillies, 4 à 5310 Eghezée
tél: +32 472 45 84 38 e-mail : info@belgei.be - www.belgei.be

Plan de situation



Extrait de l'Atlas des Chemins



Province de Namur

Ville de Namur

20ème division — Anciennement Marche-les-Dames

Section A — Parcelles 210C et 208C

Plan de délimitation

Sentier n°47

ANNEXE à la proposition du Conseil Communal tendant à la modification du tracé du sentier 47, voirie communale répertorié sentier vicinal n°47 à l'Atlas des chemins vicinaux.

En conformité avec le décret du 06 février 2014 relatif à la voirie communale.

Nous soussignés,
Grégoire-Henri LEFEBVRE, Géomètre Expert, légalement admis et assermenté en cette qualité près du Tribunal de Première Instance séant à Mons, immatriculé aux Conseils Fédéraux sous le numéro GEO 141.285, ayant mes bureaux Route de Ramillies, 4 à 5310 Eghezée,
et
Augustin de HEMPTINNE, Géomètre Expert, légalement admis et assermenté en cette qualité près du Tribunal de Première Instance séant à Namur, immatriculé aux Conseils Fédéraux sous le numéro GEO 211.529, ayant mes bureaux rue Tomballes 18D à 4218 Couthuin, déclarons:

- avoir agi à la rêquete de Mme CHENOY Elise, architecte représentant le bureau AEC, Avenue Reine Elisabeth, 40 à 5000 Beez.
- avoir procédé au mesurage du sentier n°47, traversant les parcelles cadastrées Ville de Namur 20 DIV/MARCHE-LES-DAMES, section A, n°210C et 208C.
- avoir retrouvé une borne existante indiquée comme telle au plan ci-joint.
- avoir consulté la base de données du Ministère des Finances et du Service Mesures & Evaluations.
- ne pas avoir retrouvé de plan de Géomètre-Expert.
- avoir consulté l'Atlas des Chemins et Voiries Vicinales de 1841 via le portail géographique de la Région wallonne afin de rétablir l'assiette actuelle du sentier n°47 (assiette non visible).
- avoir déterminé les entités suivantes:

  EXCEDENTS :

  1 : grevant la parcelle 208C, pour une superficie de 11ca
  2 : grevant la parcelle 210C, pour une superficie de 110ca
  5 : grevant la parcelle 210C, pour une superficie de 31ca
  6 : domaine public , pour une superficie de 14ca

  EMPRISES : correspondant au nouveau tracé du sentier n°47

  3 : grevant la parcelle 208C, pour une superficie 7ca
  4 : grevant la parcelle 210C, pour une superficie de 1a 77ca

Vu et approuvé par le Conseil Communal de Namur en sa séance du .....

La directrice générale
L. LEPRINCE

Le bourgemestre
M. PREVOT

Réf dossier : 2023-582	Plan n° 2023-582_P01	Echelle : 1/250	Page : 1/2
Levé le 01-23	Mesuré par GHL	Dessiné par AdH	Contôlé par AdH/GHL	PRECAD :

BELGEI GÉOMÈTRES EXPERTS
BELGEI SRL
Rue Achille Descamps, 9 à 7382 Audregnies
Route de Ramillies, 4 à 5310 Eghezée
Email : info@belgei.be
tél : +32 472 45 84 38

Dressé le 03 février 2024

Augustin de HEMPTINNE
GEO 211.529

Grégoire-Henri LEFEBVRE
GEO 141.285